



RAPLA VALLAVALITSUS

Vastavalt nimekirjale

23.mai 2025 nr 6-2/40-41

Detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks (Kaupmehe detailplaneering)

Rapla Vallavolikogu 26. veebruari 2024 otsusega nr 9 algatati Kalevi külas Kaupmehe (katastritunnus 66801:001:1543) detailplaneering eesmärgiga määrata tingimused kaubandus-, tootlustus- ja teenindushoone püstitamiseks. Sama otsusega jäeti detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine algatamata. Detailplaneeringuga muudetakse Rapla valla üldplaneeringu põhilahendust maakasutuse juhtotstarbe osas, mistõttu lähtutakse menetlemisel üldplaneeringu menetlemisele ettenähtud nõuetest.

Detailplaneeringu eskiisi avalik väljapanek toimus 25. märtsist kuni 28. aprillini 2024 ning avalik arutelu leidis aset 30. aprillil 2024. Põhilahenduse kooskõlastamise etapis Keskkonnaameti, Transpordiameti ning Maa- ja Ruumiameti esitatud märkuste ja ettepanekute alusel on detailplaneeringut täiendatud. Detailplaneeringu põhilahendus esitatakse koostöötegitajatele kooskõlastamiseks ning kaasatud isikutele ja asutustele arvamuse andmiseks. Detailplaneeringu põhilahendus 29 aprilli 2025 seisuga on leitav valla kodulehelt <https://www.rapla.ee/planeeringud/> või allalaaditav [otselingina siit](#)

Kooskõlastust, arvamusi ja ettepanekuid vastavalt koostöötegitaja või kaasatud isiku pädevusele oodatakse **kuni 23. juunini 2025.**

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Cerly-Marko Järvela
vallaarhitekt

Adressaadid: Keskkonnaamet, Maa- ja ruumiamet, Transpordiamet, Elektrilevi OÜ, Telia AS, puudutatud maaomanikud (Allika, Kaaga, Kaare, Kreemivalli, Mäe tn 4 korteriühistu, Mäe tn 5 korteriühistu, Rapla tee 1 // Pargi)

tel 506 1360
vallaarhitekt@rapla.ee